

Số: 94 /2014/QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày 27 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH
Về việc ban hành Bảng giá đất năm 2015 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 104/2014/NĐ-CP ngày 14/11/2014 của Chính phủ quy định về khung giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Thực hiện Nghị quyết số 115/2014/NQ-HĐND ngày 20/12/2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua Bảng giá đất năm 2015 trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 3916/TTr-STNMT ngày 26/12/2014, kèm Báo cáo thẩm định số 1459/BC-STP ngày 18/12/2014 của Sở Tư pháp,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định về Bảng giá đất năm 2015 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh, áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019.

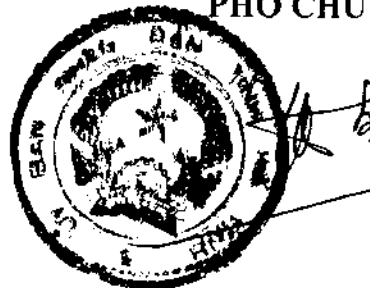
Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, Thủ trưởng các ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bí thư, các PBT Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Website Chính phủ;
- Cục kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS, Ban Pháp chế - HĐND tỉnh;
- Báo Hà Tĩnh, Đài PTTH tỉnh (để đăng tin);
- Các Phó VP UBND tỉnh; các tổ CV.VPUB;
- Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh;
- Lưu VT, NL.

(để b/c)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Đình Sơn

Gửi: Bản giấy và điện tử.



QUY ĐỊNH

Về Bảng giá đất năm 2015 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh
*(Ban hành kèm theo Quyết định số 94/2014/QĐ-UBND ngày 27/12/2014
của UBND tỉnh Hà Tĩnh)*

**Chương 1
QUY ĐỊNH CHUNG**

Điều 1. Phạm vi áp dụng

Bảng giá đất quy định tại Quyết định này được sử dụng để làm căn cứ trong các trường hợp sau đây:

a) Tính tiền sử dụng đất khi Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân đối với phần diện tích trong hạn mức; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở đối với phần diện tích trong hạn mức giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân;

b) Tính thuế sử dụng đất;

c) Tính phí và lệ phí trong quản lý, sử dụng đất đai;

d) Tính tiền xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

đ) Tính tiền bồi thường cho Nhà nước khi gây thiệt hại trong quản lý và sử dụng đất đai;

e) Tính giá trị quyền sử dụng đất để trả cho người tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước đối với trường hợp đất trả lại là đất Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất có thu tiền sử dụng đất, đất thuê trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

1. Ủy ban nhân dân các cấp; cơ quan thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đất đai; cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan đến việc thực hiện các nội dung quy định tại Điều 1 của Quy định này.

2. Cơ quan, tổ chức, cá nhân sử dụng đất có liên quan.

Điều 3. Thời hạn áp dụng

Bảng giá đất năm 2015 áp dụng từ ngày 01/01/2015 đến ngày 31/12/2019 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Chương 2 **VỊ TRÍ CÁC LOẠI ĐẤT**

Điều 4. Vị trí đất nông nghiệp

1. Đất sản xuất nông nghiệp (đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm) mỗi đơn vị hành chính cấp xã phân thành từ 01 đến 03 vị trí để xác định giá, cụ thể:

a) Vị trí 1: Gồm các thửa đất cách đường giao thông chính (đường liên xã, liên huyện, tỉnh lộ, quốc lộ) dưới 300m kể từ mặt tiếp giáp đường theo hướng vuông góc;

b) Vị trí 2: Gồm các thửa đất có khoảng cách đến đường giao thông chính từ 300m - 600m;

c) Vị trí 3: gồm các thửa đất còn lại.

Trường hợp một thửa đất thuộc 2 vị trí trở lên thì khi tính giá áp dụng vị trí có mức giá cao hơn cho toàn bộ diện tích của thửa đất.

2. Đối với đất lâm nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối: Mỗi đơn vị hành chính cấp xã chi phân thành 01 vị trí để xác định giá.

3. Đối với đất nông nghiệp khác: Xác định vị trí như đối với đất sản xuất nông nghiệp.

Điều 5. Vị trí đất phi nông nghiệp

Đất phi nông nghiệp (bao gồm: Đất ở; đất thương mại, dịch vụ; đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ) tại đô thị và nông thôn được xác định theo đoạn đường, tuyến đường.

Chương 3 **GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT**

Điều 6. Giá đất nông nghiệp

1. Đối với đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất rừng sản xuất, đất nuôi trồng thủy sản, được phân theo 2 loại xã (đồng bằng, miền núi) theo quy định tại Quyết định 3120/QĐ-UBND ngày 17/10/2014 của UBND tỉnh và xác định giá theo vị trí, quy định cụ thể tại các bảng:

a) Bảng giá đất trồng cây hàng năm, bao gồm đất trồng lúa và đất trồng cây hàng năm khác (Bảng 1 kèm theo);

b) Bảng giá đất trồng cây lâu năm (kể cả đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được công nhận là đất ở và đất trồng cây cao su) (Bảng 2 kèm theo);

c) Bảng giá đất rừng sản xuất (Bảng 3 kèm theo);

d) Bảng giá đất nuôi trồng thủy sản (Bảng 4 kèm theo);

2. Bảng giá đất làm muối (Bảng 5 kèm theo);

3. Giá đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng: Tính bằng 90% giá đất rừng sản xuất có cùng vị trí.

4. Giá đất nông nghiệp khác: Căn cứ vị trí, mục đích sử dụng đất, xác định mức giá bằng với giá đất nông nghiệp liền kề. Trường hợp đất nông nghiệp liền kề có nhiều mức giá thì tính bằng trung bình cộng các mức giá. Trường hợp không có đất nông nghiệp liền kề thì lấy giá đất nông nghiệp trong khu vực có vị trí gần nhất.

Điều 7. Giá đất phi nông nghiệp

1. Giá đất ở; đất thương mại, dịch vụ; đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị và nông thôn được quy định cụ thể tại các bảng:

a) Bảng giá đất ở; đất thương mại dịch vụ và đất sản xuất kinh doanh không phải là đất thương mại dịch vụ tại đô thị (Bảng 6 kèm theo).

b) Bảng giá đất ở; đất thương mại, dịch vụ và đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn (Bảng 7 kèm theo).

2. Giá đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản và đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm được quy định:

a) Tại 9 xã thuộc Khu kinh tế Vũng Áng (Kỳ Nam, Kỳ Phương, Kỳ Lợi, Kỳ Long, Kỳ Liên, Kỳ Thịnh, Kỳ Trinh, Kỳ Hà và Kỳ Ninh) và thị xã Hồng Lĩnh giá: 450.000 đồng/m².

b) Các địa phương còn lại giá: 150.000 đồng/m².

3. Giá đất xây dựng trụ sở cơ quan; đất quốc phòng, đất an ninh; đất xây dựng công trình sự nghiệp; đất cơ sở tôn giáo, đất cơ sở tín ngưỡng; đất nghĩa trang nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng; đất sử dụng vào mục đích công cộng: Tính bằng giá đất ở có cùng vị trí.

4. Đối với đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối và đất có mặt nước chuyên dùng: Nếu sử dụng vào mục đích nuôi trồng thủy sản thì tính bằng giá đất nuôi trồng thủy sản có cùng vị trí; nếu sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp hoặc sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp kết hợp với nuôi trồng thủy sản thì tính bằng giá đất phi nông nghiệp tương ứng đã quy định tại khu vực lân cận.

5. Giá đất phi nông nghiệp khác: Tính bằng 50% giá đất ở cùng vị trí.

6. Giá đất thương mại, dịch vụ; đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất phi nông nghiệp (trừ đất ở) nêu trên, khi sử dụng vào mục đích sản xuất kinh doanh được xác định cho thời hạn 70 (bảy mươi) năm.

Điều 8. Đất chưa sử dụng

Đất chưa sử dụng là đất chưa xác định mục đích sử dụng; khi cần có giá để tính tiền bồi thường đối với người có hành vi vi phạm pháp luật đối với loại

đất này thì căn cứ vào giá của loại đất liền kề. Trường hợp khu vực đất liền kề có nhiều loại đất có các mức giá khác nhau thì lấy mức giá cao nhất để xác định giá đất; khi sử dụng cho mục đích nào thì xác định giá theo vị trí và mục đích sử dụng của loại đất đó.

Điều 9. Xử lý giá đất phi nông nghiệp đối với những thửa đất trong trường hợp đặc biệt:

1. Những thửa đất bám hai mặt đường liền kề, được tính hệ số:

+ Thửa đất bám hai mặt đường rộng $\geq 3m$ thì lấy giá đất bám đường có giá cao hơn nhân với hệ số 1,2;

+ Thửa đất bám hai mặt đường trong đó một đường rộng $\geq 3m$ và một đường $< 3m$ thì lấy giá đất bám đường có giá cao hơn nhân với hệ số 1,1;

Hệ số tính giá trên chỉ áp dụng trong phạm vi 50m (đối với đất phi nông nghiệp nhưng không phải là đất ở) và 25m (đối với đất ở) theo chiều bám đường có giá cao, tính từ vị trí bám 2 mặt đường trở đi. Phần còn lại của chiều bám đường tính hệ số 1. Trường hợp thửa đất bám từ 3 mặt đường trở lên cũng áp dụng theo cách tính như đối với 2 mặt đường.

2. Những thửa đất nằm gần hai phía điểm chuyển tiếp giá trên cùng một trục đường (kể cả trường hợp trục đường đó được chia làm nhiều đoạn và có tên đường khác nhau) có mức chênh lệch giá nằm trong khoảng $>20\%$ và $<30\%$ thì áp dụng hệ số 1,1 cho những thửa đất có mức giá thấp và hệ số 1,0 cho những thửa có mức giá cao; trường hợp mức chênh lệch giá $\geq 30\%$ thì áp dụng hệ số 1,1 cho những thửa đất có mức giá thấp và hệ số 0,9 cho những thửa đất có mức giá cao (khoảng cách áp dụng không quá 40m về 2 phía trục đường).

3. Những thửa đất có chiều dài cạnh trên 25m (đối với đất ở) và trên 50m (đối với đất phi nông nghiệp nhưng không phải là đất ở) tính từ ranh giới sử dụng đất hợp pháp thì áp dụng việc tính giá phân lớp theo chiều dài thửa đất để xác định giá bình quân gia quyền của thửa đất và thực hiện theo nguyên tắc sau:

a) Phần diện tích đất lớp 1 tính giá đất bám mặt đường (đã có quy định tại Bảng giá), phần diện tích đất lớp 2 tính bằng 40% mức giá lớp 1, phần diện tích đất còn lại tính bằng 30% mức giá bám đường. Trường hợp giá đất các lớp tiếp theo lớp 1 (thuộc khu vực nông thôn) nếu có mức giá thấp hơn mức giá thấp nhất của xã thì giá đất lớp đó được tính theo mức giá thấp nhất của xã đó; trường hợp giá đất các lớp tiếp theo lớp 1 (thuộc khu vực thành phố Hà Tĩnh, thị xã Hồng Lĩnh và các thị trấn) nếu có mức giá thấp hơn mức giá đất của thửa đất liền kề tiếp sau thì lấy theo mức giá của thửa đất liền kề đó.

b) Đối với những thửa đất bám nhiều mặt đường thì việc phân lớp được cắt theo các chiều bám đường, nhưng lựa chọn cách phân lớp có mức giá cao nhất. Trường hợp cách phân lớp theo các chiều bám đường cho mức giá thấp hơn phân lớp theo một chiều bám đường thì lựa chọn cách phân lớp theo một chiều bám đường đó. Việc tính hệ số quy định tại khoản 1 điều này chỉ áp dụng cho phần diện tích đất lớp 1.

c) Khoảng cách tính mỗi lớp (lớp 1, lớp 2) đối với đất ở là 20m (tại khu vực đô thị) và 25m (tại khu vực nông thôn); đối với đất phi nông nghiệp nhưng không phải đất ở là 40m (tại khu vực đô thị) và 50m (tại khu vực nông thôn) theo chiều vuông góc với mặt đường (tính từ ranh giới sử dụng đất hợp pháp). Riêng đối với những thửa đất ở đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch thì khoảng cách tính mỗi lớp được tính theo quy hoạch đã được duyệt.

4. Những thửa đất có hình thể đặc biệt (hình chữ L, \perp , \lrcorner và \ulcorner) thì giá của thửa đất được xác định theo nguyên tắc tính giá bình quân như sau: Phần diện tích tiếp giáp với đường đã được quy định giá tính từ mặt tiền đến hết chiều sâu của thửa đất được áp dụng giá theo giá tuyến đường tiếp giáp. Phần diện tích còn lại tính bằng 70% giá phần diện tích bám đường.

Trường hợp thửa đất vừa có hình thể đặc biệt vừa có hình thể kéo dài thì giá của thửa đất được xác định theo nguyên tắc tính giá bình quân như sau: phần diện tích tiếp giáp với đường đã được quy định giá tại Quyết định này tính từ mặt tiền đến hết chiều dài của thửa đất được áp dụng nguyên tắc phân lớp tính giá bình quân gia quyền như quy định tại Khoản 3 Điều này. Phần diện tích còn lại tính bằng 70% giá đất của lớp đất liền thửa với nó (thuộc phần diện tích đã phân lớp ở trên).

5. Giá đất tại các vị trí bám tuyến đường gom của các tuyến đường Quốc lộ tính bằng 80% giá đất của tuyến đường Quốc lộ đó.

6. Những vị trí đất quy hoạch bố trí tái định cư (chưa có quy định giá cho vùng quy hoạch bố trí tái định cư đó) thì được tính bằng 80% mức giá đất ở quy định tại vị trí tương đương. Các khu tái định cư đã có quy định giá thì không áp dụng hệ số điều chỉnh này.

7. Đối với những thửa đất bám các tuyến đường do Nhà nước xây dựng đã được phê duyệt quy hoạch (hiện trạng chưa xây dựng đường) áp dụng mức giá bằng 70% mức giá đường đã được đầu tư xây dựng có điều kiện tương đương. Trường hợp đường do Nhà đầu tư xây dựng thì không áp dụng quy định này.

8. Trường hợp một thửa đất có nhiều cách tính giá khác nhau thì áp dụng cách tính có mức giá cao nhất.

9. Mức giá đất sau khi tính theo hệ số trên nếu cao hơn mức giá tối đa của khung giá đất do Chính phủ quy định tại địa bàn thì lấy bằng mức giá tối đa của khung giá đất do Chính phủ quy định.

Chương 4 **TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

Điều 10. Tổ chức thực hiện


Đối với những khu vực đất chưa được xác định trong Bảng giá ban hành kèm theo Quy định này hoặc các trường hợp mới phát sinh do điều chỉnh quy

hoạch, kế hoạch sử dụng đất; thay đổi mục đích sử dụng đất và bổ sung các đường chưa có tên trong Bảng giá, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng các sở, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã lập phương án giá, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh đề trình Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất trước khi quyết định bổ sung trong Bảng giá đất.

Việc điều chỉnh Bảng giá đất này được thực hiện theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành, đơn vị liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã có trách nhiệm theo dõi, cập nhật biến động giá đất trên địa bàn, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, xử lý theo quy định./.

u.c.m
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
BỘ CHỦ TỊCH



Lê Đình Sơn

**Bảng 1: Bảng giá đất trồng cây hàng năm gồm đất trồng lúa
và đất trồng cây hàng năm khác**

(Kèm theo Quyết định số 94/2014/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
I	TP. HÀ TĨNH			
1	Phường Hà Huy Tập	43,7	37,1	30,6
2	Phường Trần Phú	43,7	37,1	30,6
3	Phường Nam Hà	43,7	37,1	30,6
4	Phường Nguyễn Du	43,7	37,1	30,6
5	Phường Tân Giang	43,7	37,1	30,6
6	Phường Thạch Linh	43,7	37,1	30,6
7	Phường Thạch Quý	43,7	37,1	30,6
8	Phường Đại Nài	43,7	37,1	30,6
9	Phường Văn Yên	43,7	37,1	30,6
10	Xã Thạch Trung	43,7	37,1	30,6
11	Xã Thạch Môn	43,7	37,1	30,6
12	Xã Thạch Đồng	43,7	37,1	30,6
13	Xã Thạch Hưng	43,7	37,1	30,6
14	Xã Thạch Hạ	43,7	37,1	30,6
15	Xã Thạch Bình	43,7	37,1	30,6
II	TX. HỒNG LĨNH			
A	Xã đồng bằng			
1	Phường Bắc Hồng	43,2	36,7	30,2
2	Xã Thuận Lộc	36,7	31,2	25,7
B	Xã miền núi			
3	Phường Nam Hồng	43,2	36,7	30,2
4	Phường Đậu Liêu	43,2	36,7	30,2
5	Phường Trung Lương	43,2	36,7	30,2
6	Phường Đức Thuận	43,2	36,7	30,2
III	HUYỆN NGHI XUÂN			
A	Xã đồng bằng			
1	Thị Trấn Nghi Xuân	46,9	39,9	32,8
2	Thị Trấn Xuân An	55,4	47,1	38,8
3	Xã Xuân Giang	42,6	36,2	29,8
4	Xã Xuân Thành	42,6	36,2	29,8
5	Xã Tiên Điền	42,6	36,2	29,8

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
6	Xã Xuân Hải	42,6	36,2	29,8
7	Xã Xuân Yên	42,6	36,2	29,8
8	Xã Xuân Hội	34,1	29,0	23,9
9	Xã Xuân Mỹ	34,1	29,0	23,9
10	Xã Xuân Trường	34,1	29,0	23,9
11	Xã Xuân Liên	34,1	29,0	23,9
12	Xã Xuân Phổ	34,1	29,0	23,9
13	Xã Xuân Đan	34,1	29,0	23,9
B	Xã miền núi			
14	Xã Xuân Viên	34,1	29,0	23,9
15	Xã Xuân Hồng	34,1	29,0	23,9
16	Xã Xuân Lam	34,1	29,0	23,9
17	Xã Cương Gián	34,1	29,0	23,9
18	Xã Cổ Đàm	27,3	23,2	19,1
19	Xã Xuân Lĩnh	27,3	23,2	19,1
IV	HUYỆN THẠCH HÀ			
A	Xã đồng bằng			
1	Thị trấn Thạch Hà	46,9	39,8	32,8
2	Xã Thạch Lâm	46,9	39,8	32,8
3	Xã Thạch Đài	46,9	39,8	32,8
4	Xã Thạch Lưu	42,6	36,2	29,8
5	Xã Thạch Tân	46,9	39,8	32,8
6	Xã Trọng Sơn	42,6	36,2	29,8
7	Xã Thạch Thắng	42,6	36,2	29,8
8	Xã Thạch Lạc	42,6	36,2	29,8
9	Xã Thạch Trị	42,6	36,2	29,8
10	Xã Thạch Khê	42,6	36,2	29,8
11	Xã Thạch Văn	42,6	36,2	29,8
12	Xã Thạch Kênh	42,6	36,2	29,8
13	Xã Thạch Liên	42,6	36,2	29,8
14	Xã Thạch Đình	42,6	36,2	29,8
15	Xã Thạch Bàn	42,6	36,2	29,8
16	Xã Thạch Hải	42,6	36,2	29,8
17	Xã Thạch Long	46,9	39,8	32,8
18	Xã Thạch Sơn	42,6	36,2	29,8
19	Xã Phù Việt	42,6	36,2	29,8

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
20	Xã Thạch Vĩnh	42,6	36,2	29,8
21	Thạch Thanh	42,6	36,2	29,8
22	Xã Thạch Hương	42,6	36,2	29,8
23	Xã Thạch Hội	42,6	36,2	29,8
24	Xã Việt Xuyên	34,1	29,0	23,9
25	Xã Thạch Ngọc	34,1	29,0	23,9
26	Xã Thạch Tiến	34,1	29,0	23,9
B	Xã miền núi			
27	Xã Ngọc Sơn	27,3	23,2	19,1
28	Xã Thạch Điền	27,3	23,2	19,1
29	Xã Bắc Sơn	27,3	23,2	19,1
30	Xã Nam Hương	27,3	23,2	19,1
31	Xã Thạch Xuân	27,3	23,2	19,1
V	HUYỆN CẨM XUYỀN			
A	Xã đồng bằng			
1	Thị trấn Cẩm Xuyên	46,9	39,8	32,8
2	Thị trấn Thiên Cẩm	46,9	39,8	32,8
3	Xã Cẩm Bình	46,9	39,8	32,8
4	Xã Cẩm Vịnh	46,9	39,8	32,8
5	Xã Cẩm Nhượng	42,6	36,2	29,8
6	Xã Cẩm Trung	42,6	36,2	29,8
7	Xã Cẩm Thành	42,6	36,2	29,8
8	Xã Cẩm Huy	46,9	39,9	32,8
9	Xã Cẩm Thăng	42,6	36,2	29,8
10	Xã Cẩm Quang	42,6	36,2	29,8
11	Xã Cẩm Dương	34,1	29,0	23,9
12	Xã Cẩm Yên	34,1	29,0	23,9
13	Xã Cẩm Hưng	34,1	29,0	23,9
14	Xã Cẩm Hòa	34,1	29,0	23,9
15	Xã Cẩm Phúc	34,1	29,0	23,9
16	Xã Cẩm Hà	34,1	29,0	23,9
17	Xã Cẩm Duệ	34,1	29,0	23,9
18	Xã Cẩm Nam	34,1	29,0	23,9
19	Xã Cẩm Thạch	34,1	29,0	23,9
20	Xã Cẩm Lạc	34,1	29,0	23,9
21	Xã Cẩm Lộc	34,1	29,0	23,9

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
B	Xã miền núi			
22	Xã Cẩm Quan	34,1	29,0	23,9
23	Xã Cẩm Mỹ	27,3	23,2	19,1
24	Xã Cẩm Sơn	27,3	23,2	19,1
25	Xã Cẩm Thịnh	27,3	23,2	19,1
26	Xã Cẩm Minh	27,3	23,2	19,1
27	Xã Cẩm Lĩnh	27,3	23,2	19,1
VI	HUYỆN HƯƠNG SƠN			
B	Xã miền núi			
1	TT Phố Châu	37,5	31,9	26,3
2	TT Tây Sơn	48,8	41,5	34,2
3	Xã Sơn Trung	34,1	29,0	23,9
4	Xã Sơn Phú	34,1	29,0	23,9
5	Xã Sơn Bằng	34,1	29,0	23,9
6	Xã Sơn Giang	34,1	29,0	23,9
7	Xã Sơn Diệm	34,1	29,0	23,9
8	Xã Sơn Tây	44,3	37,7	31,0
9	Xã Sơn Châu	34,1	29,0	23,9
10	Xã Sơn Hòa	34,1	29,0	23,9
11	Xã Sơn Kim 1	44,3	37,7	31,0
12	Xã Sơn Ninh	34,1	29,0	23,9
13	Xã Sơn Tân	34,1	29,0	23,9
14	Xã Sơn Trường	27,3	23,2	19,1
15	Xã Sơn Phúc	27,3	23,2	19,1
16	Xã Sơn Bình	27,3	23,2	19,1
17	Xã Sơn Hà	27,3	23,2	19,1
18	Xã Sơn Trà	27,3	23,2	19,1
19	Xã Sơn Long	27,3	23,2	19,1
20	Xã Sơn Mỹ	27,3	23,2	19,1
21	Xã Sơn Thịnh	27,3	23,2	19,1
22	Xã Sơn An	27,3	23,2	19,1
23	Xã Sơn Hàm	27,3	23,2	19,1
24	Xã Sơn Lệ	27,3	23,2	19,1
25	Xã Sơn Quang	27,3	23,2	19,1
26	Xã Sơn Lâm	27,3	23,2	19,1

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
27	Xã Sơn Kim 2	35,5	30,2	24,8
28	Xã Sơn Hồng	27,3	23,2	19,1
29	Xã Sơn Lĩnh	27,3	23,2	19,1
30	Xã Sơn Mai	27,3	23,2	19,1
31	Xã Sơn Thủy	27,3	23,2	19,1
32	Xã Sơn Tiến	27,3	23,2	19,1
VII	HUYỆN ĐỨC THỌ			
A	Xã đồng bằng			
1	Thị trấn Đức Thọ	46,9	39,8	32,8
2	Xã Trung Lễ	42,6	36,2	29,8
3	Xã Tùng Anh	42,6	36,2	29,8
4	Xã Yên Hồ	42,6	36,2	29,8
5	Xã Đức Thịnh	42,6	36,2	29,8
6	Xã Đức Lâm	42,6	36,2	29,8
7	Xã Đức Long	42,6	36,2	29,8
8	Xã Đức Yên	42,6	36,2	29,8
9	Xã Thái Yên	42,6	36,2	29,8
10	Xã Đức An	34,1	29,0	23,9
11	Xã Bùi Xá	42,6	36,2	29,8
12	Xã Đức Châu	34,1	29,0	23,9
13	Xã Đức Dũng	34,1	29,0	23,9
14	Xã Trường Sơn	42,6	36,2	29,8
15	Xã Đức Vinh	34,1	29,0	23,9
16	Xã Đức Thanh	34,1	29,0	23,9
17	Xã Liên Minh	42,6	36,2	29,8
18	Xã Đức Quang	34,1	29,0	23,9
19	Xã Đức Tùng	34,1	29,0	23,9
20	Xã Đức La	34,1	29,0	23,9
21	Xã Đức Thủy	42,6	36,2	29,8
22	Xã Đức Nhân	42,6	36,2	29,8
23	Xã Đức Hòa	34,1	29,0	23,9
24	Xã Đức Lạc	34,1	29,0	23,9
B	Xã miền núi			
25	Xã Đức Lập	27,3	23,2	19,1
26	Xã Đức Đồng	27,3	23,2	19,1
27	Xã Đức Lạng	27,3	23,2	19,1

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
28	Xã Tân Hương	27,3	23,2	19,1
VIII	HUYỆN CAN LỘC			
A	Xã đồng bằng			
1	TT Nghèn	46,9	39,9	32,8
2	Xã Vĩnh Lộc	42,6	36,2	29,8
3	Xã Quang Lộc	42,6	36,2	29,8
4	Xã Song Lộc	34,1	29,0	23,9
5	Xã Khánh Lộc	34,1	29,0	23,9
6	Xã Trung Lộc	34,1	29,0	23,9
7	Xã Kim Lộc	34,1	29,0	23,9
8	Xã Tùng Lộc	34,1	29,0	23,9
9	Xã Vượng Lộc	34,1	29,0	23,9
10	Xã Thanh Lộc	34,1	29,0	23,9
11	Xã Tiến Lộc	34,1	29,0	23,9
12	Xã Xuân Lộc	34,1	29,0	23,9
13	Xã Trường Lộc	34,1	29,0	23,9
14	Xã Yên Lộc	34,1	29,0	23,9
B	Xã miền núi			
15	Xã Thiên Lộc	34,1	29,0	23,9
16	Xã Đồng Lộc	34,1	29,0	23,9
17	Xã Sơn Lộc	27,3	23,2	19,1
18	Xã Thuận Thiện	27,3	23,2	19,1
19	Xã Gia Hạnh	27,3	23,2	19,1
20	Xã Mỹ Lộc	27,3	23,2	19,1
21	Xã Thường Nga	27,3	23,2	19,1
22	Xã Phú Lộc	27,3	23,2	19,1
23	Xã Thượng Lộc	27,3	23,2	19,1
IX	HUYỆN KỶ ANH			
A	Xã đồng bằng			
1	TT Kỳ Anh	46,9	39,8	32,8
2	Xã Kỳ Thư	34,7	30,4	26,1
3	Xã Kỳ Châu	34,7	30,4	26,1
4	Xã Kỳ Long	45,1	39,5	33,9
5	Xã Kỳ Ninh	45,1	39,5	33,9
6	Xã Kỳ Hà	45,1	39,5	33,9
7	Xã Kỳ Hải	27,7	24,3	20,9

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
8	Xã Kỳ Phú	27,7	24,3	20,9
9	Xã Kỳ Thọ	27,7	24,3	20,9
B	Xã miền núi			
10	Xã Kỳ Phong	34,7	30,4	26,1
11	Xã Kỳ Bắc	34,7	30,4	26,1
12	Xã Kỳ Tiến	34,7	30,4	26,1
13	Xã Kỳ Giang	34,7	30,4	26,1
14	Xã Kỳ Đồng	34,7	30,4	26,1
15	Xã Kỳ Khang	34,7	30,4	26,1
16	Xã Kỳ Lợi	45,1	39,5	33,9
17	Xã Kỳ Trinh	45,1	39,5	33,9
18	Xã Kỳ Tân	34,7	30,4	26,1
19	Xã Kỳ Phương	45,1	39,5	33,9
20	Xã Kỳ Hoa	34,7	30,4	26,1
21	Xã Kỳ Liên	45,1	39,5	33,9
22	Xã Kỳ Thịnh	45,1	39,5	33,9
23	Xã Kỳ Hưng	41,6	36,5	31,3
24	Xã Kỳ Nam	45,1	39,5	33,9
25	Xã Kỳ Văn	34,7	30,4	26,1
26	Xã Kỳ Lạc	22,1	19,4	16,7
27	Xã Kỳ Thượng	22,1	19,4	16,7
28	Xã Kỳ Sơn	22,1	19,4	16,7
29	Xã Kỳ Tây	22,1	19,4	16,7
30	Xã Kỳ Hợp	22,1	19,4	16,7
31	Xã Kỳ Trung	22,1	19,4	16,7
32	Xã Kỳ Xuân	27,7	24,3	20,9
33	Xã Kỳ Lâm	27,7	24,3	20,9
X	HUYỆN HƯƠNG KHÊ			
A	Xã miền núi			
1	Thị trấn Hương Khê	37,5	31,9	26,3
2	Xã Hương Trà	34,1	29,0	23,9
3	Xã Hương Long	34,1	29,0	23,9
4	Xã Phú Phong	34,1	29,0	23,9
5	Xã Gia Phố	34,1	29,0	23,9
6	Xã Phúc Trạch	34,1	29,0	23,9
7	Xã Hương Bình	27,3	23,2	19,1

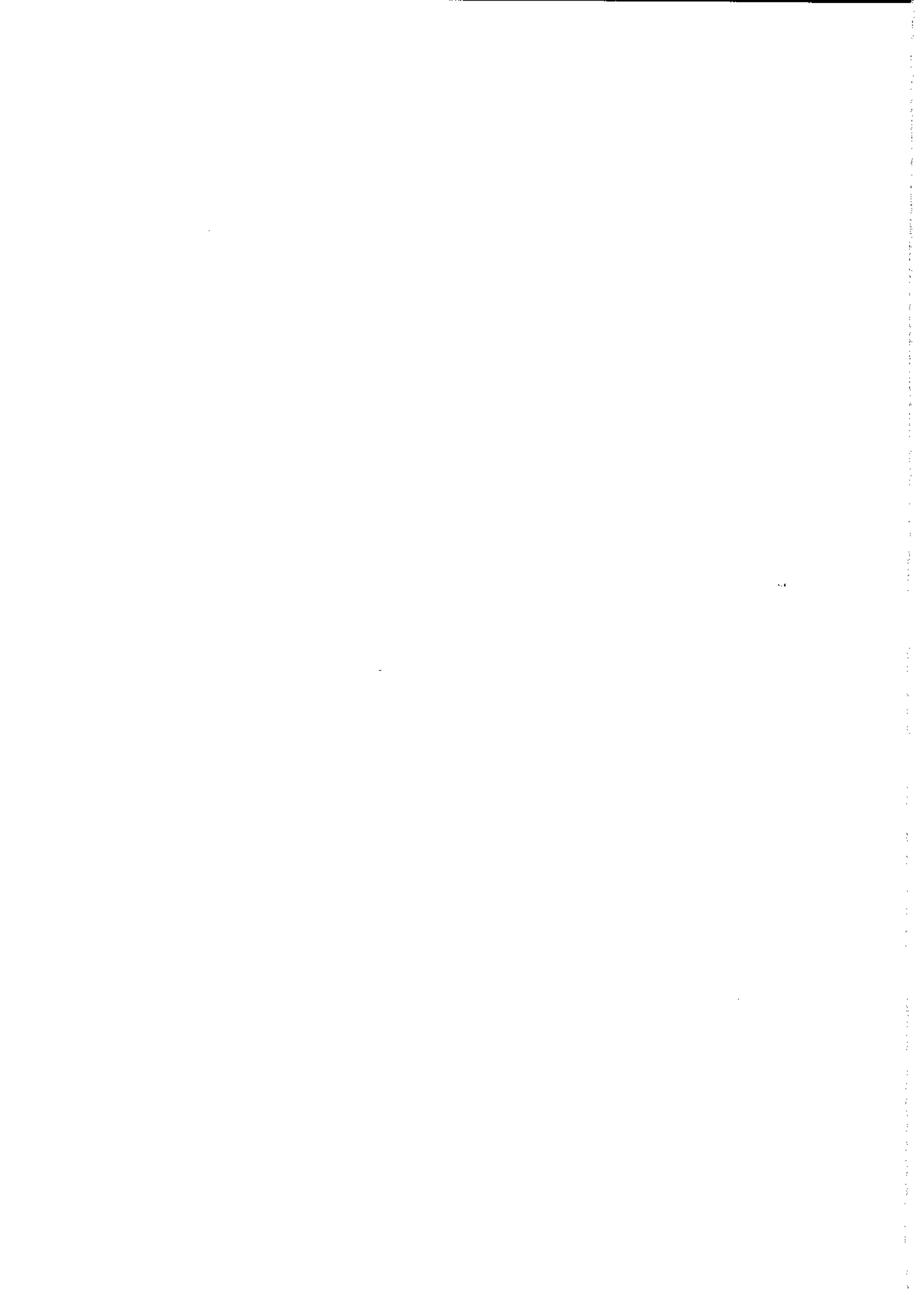
ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
8	Xã Phúc Đồng	27,3	23,2	19,1
9	Xã Hà Linh	27,3	23,2	19,1
10	Xã Hương Thủy	27,3	23,2	19,1
11	Xã Hương Trạch	27,3	23,2	19,1
12	Xã Lộc Yên	27,3	23,2	19,1
13	Xã Hương Xuân	27,3	23,2	19,1
14	Xã Hương Đô	27,3	23,2	19,1
15	Xã Hương Lâm	27,3	23,2	19,1
16	Xã Hương Liên	27,3	23,2	19,1
17	Xã Phương Điền	27,3	23,2	19,1
18	Xã Phương Mỹ	27,3	23,2	19,1
19	Xã Hương Giang	27,3	23,2	19,1
20	Xã Hòa Hải	27,3	23,2	19,1
21	Xã Hương Vĩnh	27,3	23,2	19,1
22	Xã Phú Gia	27,3	23,2	19,1
XI	HUYỆN VŨ QUANG			
A	Xã miền núi			
1	Thị trấn Vũ Quang	37,5	31,9	26,3
2	Xã Đức Bông	34,1	29,0	23,9
3	Xã Ân Phú	27,3	23,2	19,1
4	Xã Đức Hương	27,3	23,2	19,1
5	Xã Hương Minh	34,1	29,0	23,9
6	Xã Sơn Thọ	34,1	29,0	23,9
7	Xã Đức Giang	27,3	23,2	19,1
8	Xã Đức Liên	27,3	23,2	19,1
9	Xã Đức Lĩnh	27,3	23,2	19,1
10	Xã Hương Thọ	27,3	23,2	19,1
11	Xã Hương Quang	27,3	23,2	19,1
12	Xã Hương Điền	27,3	23,2	19,1
XII	HUYỆN LỘC HÀ			
A	Xã đồng bằng			
1	Xã Thạch Bàng	46,9	39,8	32,8
2	Xã Thạch Châu	46,9	39,8	32,8
3	Xã Hộ Độ	42,6	36,2	29,8

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
4	Xã Bình Lộc	42,6	36,2	29,8
5	Xã Phù Lưu	42,6	36,2	29,8
6	Xã Thạch Mỹ	42,6	36,2	29,8
7	Xã Thạch Kim	42,6	36,2	29,8
8	Xã Mai Phụ	42,6	36,2	29,8
9	Xã Thịnh Lộc	34,1	29,0	23,9
10	Xã An Lộc	34,1	29,0	23,9
11	Xã Ích Hậu	34,1	29,0	23,9
B	Xã miền núi			
12	Xã Hồng Lộc	27,3	23,2	19,1
13	Xã Tân Lộc	27,3	23,2	19,1

UBND TỈNH HÀ TĨNH



Bảng 2: Bảng giá đất trồng cây lâu năm*(Kèm theo Quyết định số 94/2014/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh)**ĐVT: 1,000đồng/m²*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
I	TP. HÀ TĨNH			
1	Phường Bắc Hà	50,5	42,9	35,4
2	Phường Hà Huy Tập	50,5	42,9	35,4
3	Phường Trần Phú	50,5	42,9	35,4
4	Phường Nam Hà	50,5	42,9	35,4
5	Phường Nguyễn Du	50,5	42,9	35,4
6	Phường Tân Giang	50,5	42,9	35,4
7	Phường Thạch Linh	50,5	42,9	35,4
8	Phường Thạch Quý	50,5	42,9	35,4
9	Phường Đại Nài	50,5	42,9	35,4
10	Phường Văn Yên	50,5	42,9	35,4
11	Xã Thạch Trung	50,5	42,9	35,4
12	Xã Thạch Môn	50,5	42,9	35,4
13	Xã Thạch Đồng	50,5	42,9	35,4
14	Xã Thạch Hưng	50,5	42,9	35,4
15	Xã Thạch Hạ	50,5	42,9	35,4
16	Xã Thạch Bình	50,5	42,9	35,4
II	TX. HỒNG LĨNH			
A	Xã đồng bằng			
1	Xã Thuận Lộc	40,8	34,7	28,6
2	Phường Bắc Hồng	48,1	40,9	33,7
B	Xã miền núi			
3	Phường Nam Hồng	48,1	40,9	33,7
4	Phường Đậu Liêu	48,1	40,9	33,7
5	Phường Trung Lương	48,1	40,9	33,7
6	Phường Đức Thuận	48,1	40,9	33,7
III	HUYỆN NGHI XUÂN			
A	Xã đồng bằng			
1	Thị Trấn Nghi Xuân	51,6	43,9	36,1
2	Thị Trấn Xuân An	51,6	43,9	36,1
3	Xã Xuân Giang	46,9	39,9	32,8
4	Xã Xuân Thành	46,9	39,9	32,8
5	Xã Tiên Điền	46,9	39,9	32,8
6	Xã Xuân Hải	46,9	39,9	32,8
7	Xã Xuân Yên	46,9	39,9	32,8
8	Xã Xuân Hội	37,5	31,9	26,3

DVT: 1,000đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
9	Xã Xuân Mỹ	37,5	31,9	26,3
10	Xã Xuân Trường	37,5	31,9	26,3
11	Xã Xuân Liên	37,5	31,9	26,3
12	Xã Xuân Phổ	37,5	31,9	26,3
13	Xã Xuân Đan	37,5	31,9	26,3
B	Xã miền núi			
14	Xã Xuân Viên	37,5	31,9	26,3
15	Xã Xuân Hồng	37,5	31,9	26,3
16	Xã Xuân Lam	37,5	31,9	26,3
17	Xã Cương Gián	37,5	31,9	26,3
18	Xã Cổ Đàm	30,0	25,5	21,0
19	Xã Xuân Lĩnh	30,0	25,5	21,0
IV	HUYỆN THẠCH HÀ			
A	Xã đồng bằng			
1	Thị trấn Thạch Hà	51,6	43,9	36,1
2	Xã Thạch Lâm	51,6	43,9	36,1
3	Xã Thạch Đài	51,6	43,9	36,1
4	Xã Thạch Lưu	46,9	39,9	32,8
5	Xã Thạch Tân	51,6	43,9	36,1
6	Xã Tượng Sơn	46,9	39,9	32,8
7	Xã Thạch Thắng	46,9	39,9	32,8
8	Xã Thạch Lạc	46,9	39,9	32,8
9	Xã Thạch Trị	46,9	39,9	32,8
10	Xã Thạch Khê	46,9	39,9	32,8
11	Xã Thạch Văn	46,9	39,9	32,8
12	Xã Thạch Kênh	46,9	39,9	32,8
13	Xã Thạch Liên	46,9	39,9	32,8
14	Xã Thạch Đình	46,9	39,9	32,8
15	Xã Thạch Bàn	46,9	39,9	32,8
16	Xã Thạch Hải	46,9	39,9	32,8
17	Xã Thạch Long	51,6	43,9	36,1
18	Xã Thạch Sơn	46,9	39,9	32,8
19	Xã Phù Việt	46,9	39,9	32,8
20	Xã Thạch Vĩnh	46,9	39,9	32,8
21	Thạch Thanh	46,9	39,9	32,8
22	Xã Thạch Hương	46,9	39,9	32,8
23	Xã Thạch Hội	46,9	39,9	32,8
24	Xã Việt Xuyên	37,5	31,9	26,3

ĐVT: 1,000đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
25	Xã Thạch Ngọc	37,5	31,9	26,3
26	Xã Thạch Tiến	37,5	31,9	26,3
B	Xã miền núi			
27	Xã Ngọc Sơn	30,0	25,5	21,0
28	Xã Thạch Điền	30,0	25,5	21,0
29	Xã Bắc Sơn	30,0	25,5	21,0
30	Xã Nam Hương	30,0	25,5	21,0
31	Xã Thạch Xuân	30,0	25,5	21,0
V	HUYỆN CẨM XUYÊN			
A	Xã đồng bằng			
1	Thị trấn Cẩm Xuyên	51,6	43,9	36,1
2	Thị trấn Thiên Cẩm	51,6	43,9	36,1
3	Xã Cẩm Bình	51,6	43,9	36,1
4	Xã Cẩm Vịnh	51,6	43,9	36,1
5	Xã Cẩm Nhượng	46,9	39,9	32,8
6	Xã Cẩm Trung	46,9	39,9	32,8
7	Xã Cẩm Thành	46,9	39,9	32,8
8	Xã Cẩm Huy	46,9	39,9	32,8
9	Xã Cẩm Thăng	46,9	39,9	32,8
10	Xã Cẩm Quang	46,9	39,9	32,8
11	Xã Cẩm Dương	37,5	31,9	26,3
12	Xã Cẩm Yên	37,5	31,9	26,3
13	Xã Cẩm Hưng	37,5	31,9	26,3
14	Xã Cẩm Hòa	37,5	31,9	26,3
15	Xã Cẩm Phúc	37,5	31,9	26,3
16	Xã Cẩm Hà	37,5	31,9	26,3
17	Xã Cẩm Duệ	37,5	31,9	26,3
18	Xã Cẩm Nam	37,5	31,9	26,3
19	Xã Cẩm Thạch	37,5	31,9	26,3
20	Xã Cẩm Lạc	37,5	31,9	26,3
21	Xã Cẩm Lộc	37,5	31,9	26,3
B	Xã miền núi			
22	Xã Cẩm Quan	37,5	31,9	26,3
23	Xã Cẩm Mỹ	30,0	25,5	21,0
24	Xã Cẩm Sơn	30,0	25,5	21,0
25	Xã Cẩm Thịnh	30,0	25,5	21,0
26	Xã Cẩm Minh	30,0	25,5	21,0
27	Xã Cẩm Lĩnh	30,0	25,5	21,0

DVT: 1,000đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
VI	HUYỆN HƯƠNG SƠN			
A	Xã miền núi			
1	Thị trấn Phố Châu	41,3	35,1	28,9
2	Thị trấn Tây Sơn	53,6	45,6	37,5
3	Xã Sơn Trung	37,5	31,9	26,3
4	Xã Sơn Phú	37,5	31,9	26,3
5	Xã Sơn Bằng	37,5	31,9	26,3
6	Xã Sơn Giang	37,5	31,9	26,3
7	Xã Sơn Diệm	37,5	31,9	26,3
8	Xã Sơn Tây	48,8	41,4	34,1
9	Xã Sơn Châu	37,5	31,9	26,3
10	Xã Sơn Hòa	37,5	31,9	26,3
11	Xã Sơn Kim 1	48,8	41,4	34,1
12	Xã Sơn Ninh	37,5	31,9	26,3
13	Xã Sơn Tân	37,5	31,9	26,3
14	Xã Sơn Trường	30,0	25,5	21,0
15	Xã Sơn Phúc	30,0	25,5	21,0
16	Xã Sơn Bình	30,0	25,5	21,0
17	Xã Sơn Hà	30,0	25,5	21,0
18	Xã Sơn Trà	30,0	25,5	21,0
19	Xã Sơn Long	30,0	25,5	21,0
20	Xã Sơn Mỹ	30,0	25,5	21,0
21	Xã Sơn Thịnh	30,0	25,5	21,0
22	Xã Sơn An	30,0	25,5	21,0
23	Xã Sơn Hàm	30,0	25,5	21,0
24	Xã Sơn Lệ	30,0	25,5	21,0
25	Xã Sơn Quang	30,0	25,5	21,0
26	Xã Sơn Lâm	30,0	25,5	21,0
27	Xã Sơn Kim 2	39,0	33,2	27,3
28	Xã Sơn Hồng	30,0	25,5	21,0
29	Xã Sơn Lĩnh	30,0	25,5	21,0
30	Xã Sơn Mai	30,0	25,5	21,0
31	Xã Sơn Thủy	30,0	25,5	21,0
32	Xã Sơn Tiến	30,0	25,5	21,0
VII	HUYỆN ĐỨC THỌ			
A	Xã đồng bằng			
1	Thị trấn Đức Thọ	51,6	43,9	36,1
8	Xã Trung Lễ	46,9	39,9	32,8

DVT: 1,000đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
2	Xã Tùng Ảnh	46,9	39,9	32,8
4	Xã Yên Hồ	46,9	39,9	32,8
5	Xã Đức Thịnh	46,9	39,9	32,8
6	Xã Đức Lâm	46,9	39,9	32,8
7	Xã Đức Long	46,9	39,9	32,8
8	Xã Đức Yên	46,9	39,9	32,8
9	Xã Thái Yên	46,9	39,9	32,8
10	Xã Đức An	37,5	31,9	26,3
11	Xã Bùi Xá	46,9	39,9	32,8
12	Xã Đức Châu	37,5	31,9	26,3
13	Xã Đức Dũng	37,5	31,9	26,3
14	Xã Trường Sơn	46,9	39,9	32,8
15	Xã Đức Vinh	37,5	31,9	26,3
16	Xã Đức Thanh	37,5	31,9	26,3
17	Xã Liên Minh	46,9	39,9	32,8
18	Xã Đức Quang	37,5	31,9	26,3
19	Xã Đức Tùng	37,5	31,9	26,3
20	Xã Đức La	37,5	31,9	26,3
21	Xã Đức Thủy	46,9	39,9	32,8
22	Xã Đức Nhân	46,9	39,9	32,8
23	Xã Đức Hòa	37,5	31,9	26,3
24	Xã Đức Lạc	37,5	31,9	26,3
B	Xã miền núi			
25	Xã Đức Lập	30,0	25,5	21,0
26	Xã Đức Đồng	30,0	25,5	21,0
27	Xã Đức Lạng	30,0	25,5	21,0
28	Xã Tân Hương	30,0	25,5	21,0
VIII	HUYỆN CAN LỘC			
A	Xã đồng bằng			
1	Thị trấn Nghèn	51,6	43,9	36,1
2	Xã Vĩnh Lộc	46,9	39,9	32,8
3	Xã Quang Lộc	46,9	39,9	32,8
4	Xã Song Lộc	37,5	31,9	26,3
5	Xã Khánh Lộc	37,5	31,9	26,3
6	Xã Trung Lộc	37,5	31,9	26,3
7	Xã Kim Lộc	37,5	31,9	26,3
8	Xã Tùng Lộc	37,5	31,9	26,3
9	Xã Vượng Lộc	37,5	31,9	26,3

ĐVT: 1,000đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
10	Xã Thanh Lộc	37,5	31,9	26,3
11	Xã Tiên Lộc	37,5	31,9	26,3
12	Xã Xuân Lộc	37,5	31,9	26,3
13	Xã Trường Lộc	37,5	31,9	26,3
14	Xã Yên Lộc	37,5	31,9	26,3
B	Xã miền núi			
15	Xã Thiên Lộc	37,5	31,9	26,3
16	Xã Đồng Lộc	37,5	31,9	26,3
17	Xã Sơn Lộc	30,0	25,5	21,0
18	Xã Thuần Thiện	30,0	25,5	21,0
19	Xã Gia Hạnh	30,0	25,5	21,0
20	Xã Mỹ Lộc	30,0	25,5	21,0
21	Xã Thường Nga	30,0	25,5	21,0
22	Xã Phú Lộc	30,0	25,5	21,0
23	Xã Thượng Lộc	30,0	25,5	21,0
IX	HUYỆN KỶ ANH			
A	Xã đồng bằng			
1	TT Kỳ Anh	51,6	43,9	36,1
2	Xã Kỳ Thư	38,1	33,4	28,7
3	Xã Kỳ Châu	38,1	33,4	28,7
4	Xã Kỳ Long	49,5	43,4	37,3
5	Xã Kỳ Ninh	49,5	43,4	37,3
6	Xã Kỳ Hà	49,5	43,4	37,3
7	Xã Kỳ Hải	30,5	26,8	23,0
8	Xã Kỳ Phú	30,5	26,8	23,0
9	Xã Kỳ Thọ	30,5	26,8	23,0
B	Xã miền núi			
10	Xã Kỳ Phong	38,1	33,4	28,7
11	Xã Kỳ Bắc	38,1	33,4	28,7
12	Xã Kỳ Tiến	38,1	33,4	28,7
13	Xã Kỳ Giang	38,1	33,4	28,7
14	Xã Kỳ Đồng	38,1	33,4	28,7
15	Xã Kỳ Khang	38,1	33,4	28,7
16	Xã Kỳ Lợi	49,5	43,4	37,3
17	Xã Kỳ Trinh	49,5	43,4	37,3
18	Xã Kỳ Tân	38,1	33,4	28,7
19	Xã Kỳ Phương	49,5	43,4	37,3
20	Xã Kỳ Hoa	38,1	33,4	28,7

DVT: 1,000đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
21	Xã Kỳ Liên	49,5	43,4	37,3
22	Xã Kỳ Thịnh	49,5	43,4	37,3
23	Xã Kỳ Hưng	45,7	40,1	34,4
24	Xã Kỳ Nam	49,5	43,4	37,3
25	Xã Kỳ Văn	38,1	33,4	28,7
26	Xã Kỳ Lạc	24,4	21,4	18,4
27	Xã Kỳ Thượng	24,4	21,4	18,4
28	Xã Kỳ Sơn	24,4	21,4	18,4
29	Xã Kỳ Tây	24,4	21,4	18,4
30	Xã Kỳ Hợp	24,4	21,4	18,4
31	Xã Kỳ Trung	24,4	21,4	18,4
32	Xã Kỳ Xuân	30,5	26,8	23,0
33	Xã Kỳ Lâm	30,5	26,8	23,0
X	HUYỆN HƯƠNG KHÊ			
1	Thị trấn Hương Khê	41,3	35,1	28,9
2	Xã Hương Trà	37,5	31,9	26,3
3	Xã Hương Long	37,5	31,9	26,3
4	Xã Phú Phong	37,5	31,9	26,3
5	Xã Gia Phố	37,5	31,9	26,3
6	Xã Phúc Trạch	37,5	31,9	26,3
7	Xã Hương Bình	30,0	25,5	21,0
8	Xã Phúc Đồng	30,0	25,5	21,0
9	Xã Hà Linh	30,0	25,5	21,0
10	Xã Hương Thủy	30,0	25,5	21,0
11	Xã Hương Trạch	30,0	25,5	21,0
12	Xã Lộc Yên	30,0	25,5	21,0
13	Xã Hương Xuân	30,0	25,5	21,0
14	Xã Hương Đô	30,0	25,5	21,0
15	Xã Hương Lâm	30,0	25,5	21,0
16	Xã Hương Liên	30,0	25,5	21,0
17	Xã Phương Điền	30,0	25,5	21,0
18	Xã Phương Mỹ	30,0	25,5	21,0
19	Xã Hương Giang	30,0	25,5	21,0
20	Xã Hòa Hải	30,0	25,5	21,0
21	Xã Hương Vĩnh	30,0	25,5	21,0

ĐVT: 1,000đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
22	Xã Phú Gia	30,0	25,5	21,0
XI	HUYỆN VŨ QUANG			
A	Xã miền núi			
1	Thị trấn Vũ Quang	41,3	35,1	28,9
2	Xã Đức Bồng	37,5	31,9	26,3
3	Xã Ân Phú	30,0	25,5	21,0
4	Xã Đức Hương	30,0	25,5	21,0
5	Xã Hương Minh	37,5	31,9	26,3
6	Xã Sơn Thọ	37,5	31,9	26,3
7	Xã Đức Giang	30,0	25,5	21,0
8	Xã Đức Liên	30,0	25,5	21,0
9	Xã Đức Lĩnh	30,0	25,5	21,0
10	Xã Hương Thọ	30,0	25,5	21,0
11	Xã Hương Quang	30,0	25,5	21,0
12	Xã Hương Điền	30,0	25,5	21,0
XII	HUYỆN LỘC HÀ			
A	Xã đồng bằng			
1	Xã Thạch Bàng	51,6	43,9	36,1
2	Xã Thạch Châu	51,6	43,9	36,1
3	Xã Hộ Độ	46,9	39,9	32,8
4	Xã Bình Lộc	46,9	39,9	32,8
5	Xã Phù Lưu	46,9	39,9	32,8
6	Xã Thạch Mỹ	46,9	39,9	32,8
7	Xã Thạch Kim	46,9	39,9	32,8
8	Xã Mai Phụ	46,9	39,9	32,8
9	Xã Thịnh Lộc	37,5	31,9	26,3
10	Xã An Lộc	37,5	31,9	26,3
11	Xã Ích Hậu	37,5	31,9	26,3
B	Xã miền núi			
12	Xã Hồng Lộc	30,0	25,5	21,0
13	Xã Tân Lộc	30,0	25,5	21,0

UBND TỈNH HÀ TĨNH

Bảng 3: Bảng giá đất rừng trồng sản xuất*(Kèm theo Quyết định số 94/2014/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh)**ĐVT: 1.000 đồng/m²*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
I	TP. HÀ TĨNH	
1	Phường Hà Huy Tập	5,0
2	Phường Tân Giang	5,0
3	Phường Thạch Linh	5,0
4	Phường Thạch Quý	5,0
5	Phường Đại Nài	5,0
6	Phường Văn Yên	5,0
7	Xã Thạch Trung	5,0
8	Xã Thạch Môn	5,0
9	Xã Thạch Đồng	5,0
10	Xã Thạch Hưng	5,0
11	Xã Thạch Hạ	5,0
12	Xã Thạch Bình	5,0
II	TX. HỒNG LĨNH	
A	Xã đồng bằng	
1	Xã Thuận Lộc	4,0
2	Phường Bắc Hồng	5,0
B	Xã miền núi	
3	Phường Nam Hồng	4,0
4	Phường Đậu Liêu	4,0
5	Phường Trung Lương	4,0
6	Phường Đức Thuận	4,0
III	HUYỆN NGHI XUÂN	
A	Xã đồng bằng	
1	Thị Trấn Nghi Xuân	5,0
2	Thị Trấn Xuân An	5,0
3	Xã Xuân Giang	5,0
4	Xã Xuân Thành	5,0

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
5	Xã Tiên Điền	5,0
6	Xã Xuân Hải	5,0
7	Xã Xuân Yên	5,0
8	Xã Xuân Hội	4,0
9	Xã Xuân Mỹ	4,0
10	Xã Xuân Trường	4,0
11	Xã Xuân Liên	4,0
12	Xã Xuân Phổ	4,0
13	Xã Xuân Đan	4,0
B	Xã miền núi	
14	Xã Xuân Viên	4,0
15	Xã Xuân Hồng	4,0
16	Xã Xuân Lam	4,0
17	Xã Cương Gián	4,0
18	Xã Cỏ Đạm	3,3
19	Xã Xuân Lĩnh	3,3
IV	HUYỆN THẠCH HÀ	
A	Xã đồng bằng	
1	Thị trấn Thạch Hà	5,0
2	Xã Thạch Lâm	5,0
3	Xã Thạch Đài	5,0
4	Xã Thạch Lưu	5,0
5	Xã Thạch Tân	5,0
6	Xã Trượng Sơn	5,0
7	Xã Thạch Thắng	5,0
8	Xã Thạch Lạc	5,0
9	Xã Thạch Trị	5,0
10	Xã Thạch Khê	5,0
11	Xã Thạch Văn	5,0
12	Xã Thạch Kênh	5,0

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
13	Xã Thạch Liên	5,0
14	Xã Thạch Đình	5,0
15	Xã Thạch Bàn	5,0
16	Xã Thạch Hải	5,0
17	Xã Thạch Long	5,0
18	Xã Thạch Sơn	5,0
19	Xã Phù Việt	5,0
20	Xã Thạch Vĩnh	5,0
21	Xã Thạch Thanh	5,0
22	Xã Thạch Hương	5,0
23	Xã Thạch Hội	5,0
24	Xã Việt Xuyên	4,0
25	Xã Thạch Ngọc	4,0
26	Xã Thạch Tiến	4,0
B	Xã miền núi	
27	Xã Ngọc Sơn	3,3
28	Xã Thạch Điền	3,3
29	Xã Bắc Sơn	3,3
30	Xã Nam Hương	3,3
31	Xã Thạch Xuân	3,3
V	HUYỆN CẨM XUYÊN	
A	Xã đồng bằng	
1	Thị trấn Cẩm Xuyên	5,0
2	Thị trấn Thiên Cẩm	5,0
3	Xã Cẩm Bình	5,0
4	Xã Cẩm Vịnh	5,0
5	Xã Cẩm Nhượng	5,0
6	Xã Cẩm Trung	5,0
7	Xã Cẩm Thành	5,0
8	Xã Cẩm Huy	5,0

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
9	Xã Cẩm Thăng	5,0
10	Xã Cẩm Quang	5,0
11	Xã Cẩm Dương	4,0
12	Xã Cẩm Yên	4,0
13	Xã Cẩm Hưng	4,0
14	Xã Cẩm Hòa	4,0
15	Xã Cẩm Phúc	4,0
16	Xã Cẩm Hà	4,0
17	Xã Cẩm Duệ	4,0
18	Xã Cẩm Nam	4,0
19	Xã Cẩm Thạch	4,0
20	Xã Cẩm Lạc	4,0
21	Xã Cẩm Lộc	4,0
B	Xã miền núi	
22	Xã Cẩm Quan	4,0
23	Xã Cẩm Mỹ	3,3
24	Xã Cẩm Sơn	3,3
25	Xã Cẩm Thịnh	3,3
26	Xã Cẩm Minh	3,3
27	Xã Cẩm Lĩnh	3,3
VI	HUYỆN HƯƠNG SƠN	
A	Xã miền núi	
1	Thị trấn Phố Châu	4,0
2	Thị trấn Tây Sơn	4,0
3	Xã Sơn Trung	4,0
4	Xã Sơn Phú	4,0
5	Xã Sơn Bằng	4,0
6	Xã Sơn Giang	4,0
7	Xã Sơn Diệm	4,0
8	Xã Sơn Tây	4,0

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
9	Xã Sơn Châu	4,0
10	Xã Sơn Hòa	4,0
11	Xã Sơn Kim 1	4,0
12	Xã Sơn Ninh	4,0
13	Xã Sơn Tân	4,0
14	Xã Sơn Trường	3,3
15	Xã Sơn Phúc	3,3
16	Xã Sơn Bình	3,3
17	Xã Sơn Hà	3,3
18	Xã Sơn Trà	3,3
19	Xã Sơn Long	3,3
20	Xã Sơn Mỹ	3,3
21	Xã Sơn Thịnh	3,3
22	Xã Sơn An	3,3
23	Xã Sơn Hàm	3,3
24	Xã Sơn Lệ	3,3
25	Xã Sơn Quang	3,3
26	Xã Sơn Lâm	3,3
27	Xã Sơn Kim 2	3,3
28	Xã Sơn Hồng	3,3
29	Xã Sơn Lĩnh	3,3
30	Xã Sơn Mai	3,3
31	Xã Sơn Thủy	3,3
32	Xã Sơn Tiến	3,3
VII	HUYỆN ĐỨC THỌ	
A	Xã đồng bằng	
1	Thị trấn Đức Thọ	5,0
8	Xã Trung Lễ	5,0
2	Xã Tùng Ảnh	5,0
4	Xã Yên Hồ	5,0

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
5	Xã Đức Thịnh	5,0
6	Xã Đức Lâm	5,0
7	Xã Đức Long	5,0
8	Xã Đức Yên	5,0
9	Xã Thái Yên	5,0
10	Xã Đức An	4,0
11	Xã Bùi Xá	5,0
12	Xã Đức Châu	4,0
13	Xã Đức Dũng	4,0
14	Xã Trường Sơn	5,0
15	Xã Đức Vĩnh	4,0
16	Xã Đức Thanh	4,0
17	Xã Liên Minh	5,0
18	Xã Đức Quang	4,0
19	Xã Đức Tùng	4,0
20	Xã Đức La	4,0
21	Xã Đức Thủy	5,0
22	Xã Đức Nhân	5,0
23	Xã Đức Hòa	4,0
24	Xã Đức Lạc	4,0
B	Xã miền núi	
25	Xã Đức Lập	3,3
26	Xã Đức Đồng	3,3
27	Xã Đức Lạng	3,3
28	Xã Tân Hương	3,3
VIII	HUYỆN CAN LỘC	
A	Xã đồng bằng	
1	Thị trấn Nghèn	5,0
2	Xã Vĩnh Lộc	5,0
3	Xã Quang Lộc	5,0

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
4	Xã Song Lộc	4,0
5	Xã Khánh Lộc	4,0
6	Xã Trung Lộc	4,0
7	Xã Kim Lộc	4,0
8	Xã Tùng Lộc	4,0
9	Xã Vượng Lộc	4,0
10	Xã Thanh Lộc	4,0
11	Xã Tiến Lộc	4,0
12	Xã Xuân Lộc	4,0
13	Xã Trường Lộc	4,0
14	Xã Yên Lộc	4,0
B	Xã miền núi	
15	Xã Thiên Lộc	4,0
16	Xã Đồng Lộc	4,0
17	Xã Sơn Lộc	3,3
18	Xã Thuần Thiện	3,3
19	Xã Gia Hạnh	3,3
20	Xã Mỹ Lộc	3,3
21	Xã Thường Nga	3,3
22	Xã Phú Lộc	3,3
23	Xã Thượng Lộc	3,3
IX	HUYỆN KỶ ANH	
A	Xã đồng bằng	
1	TT Kỳ Anh	5,0
2	Xã Kỳ Thư	5,0
3	Xã Kỳ Châu	5,0
4	Xã Kỳ Long	5,0
5	Xã Kỳ Ninh	5,0
6	Xã Kỳ Hà	5,0
7	Xã Kỳ Hải	4,0

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
8	Xã Kỳ Phú	4,0
9	Xã Kỳ Thọ	4,0
B	Xã miền núi	
10	Xã Kỳ Phong	4,0
11	Xã Kỳ Bắc	4,0
12	Xã Kỳ Tiến	4,0
13	Xã Kỳ Giang	4,0
14	Xã Kỳ Đồng	4,0
15	Xã Kỳ Khang	4,0
16	Xã Kỳ Lợi	5,0
17	Xã Kỳ Trinh	5,0
18	Xã Kỳ Tân	4,0
19	Xã Kỳ Phương	5,0
20	Xã Kỳ Hoa	4,0
21	Xã Kỳ Liên	5,0
22	Xã Kỳ Thịnh	5,0
23	Xã Kỳ Hưng	4,0
24	Xã Kỳ Nam	5,0
25	Xã Kỳ Văn	4,0
26	Xã Kỳ Lạc	3,3
27	Xã Kỳ Thượng	3,3
28	Xã Kỳ Sơn	3,3
29	Xã Kỳ Tây	3,3
30	Xã Kỳ Hợp	3,3
31	Xã Kỳ Trung	3,3
32	Xã Kỳ Xuân	3,3
33	Xã Kỳ Lâm	3,3
X	HUYỆN HƯƠNG KHÊ	
1	Thị trấn Hương Khê	4,0
2	Xã Hương Trà	4,0

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
3	Xã Hương Long	4,0
4	Xã Phú Phong	4,0
5	Xã Gia Phố	4,0
6	Xã Phúc Trạch	4,0
7	Xã Hương Bình	3,3
8	Xã Phúc Đồng	3,3
9	Xã Hà Linh	3,3
10	Xã Hương Thủy	3,3
11	Xã Hương Trạch	3,3
12	Xã Lộc Yên	3,3
13	Xã Hương Xuân	3,3
14	Xã Hương Đô	3,3
15	Xã Hương Lâm	3,3
16	Xã Hương Liên	3,3
17	Xã Phương Điền	3,3
18	Xã Phương Mỹ	3,3
19	Xã Hương Giang	3,3
20	Xã Hòa Hải	3,3
21	Xã Hương Vĩnh	3,3
22	Xã Phú Gia	3,3
XI	HUYỆN VŨ QUANG	
A	Xã miền núi	
1	Thị trấn Vũ Quang	4,0
2	Xã Đức Bông	4,0
3	Xã Ân Phú	3,3
4	Xã Đức Hương	3,3
5	Xã Hương Minh	4,0
6	Xã Sơn Thọ	4,0
7	Xã Đức Giang	3,3
8	Xã Đức Liên	3,3

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
9	Xã Đức Lĩnh	3,3
10	Xã Hương Thọ	3,3
11	Xã Hương Quang	3,3
12	Xã Hương Điền	3,3
XII	HUYỆN LỘC HÀ	
A	Xã đồng bằng	
1	Xã Thạch Bằng	5,0
2	Xã Thạch Châu	5,0
3	Xã Hộ Độ	5,0
4	Xã Bình Lộc	5,0
5	Xã Phù Lưu	5,0
6	Xã Thạch Mỹ	5,0
7	Xã Thạch Kim	5,0
8	Xã Mai Phụ	5,0
9	Xã Thịnh Lộc	4,0
10	Xã An Lộc	4,0
11	Xã Ích Hậu	4,0
B	Xã miền núi	
12	Xã Hồng Lộc	3,3
13	Xã Tân Lộc	3,3

UBND TỈNH HÀ TĨNH

Bảng 4: Bảng giá đất nuôi trồng thủy sản*(Kèm theo Quyết định số 94/2014/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh)**ĐVT: 1.000 đồng/m²*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
I	TP. HÀ TĨNH	
1	Phường Hà Huy Tập	23,4
2	Phường Tân Giang	23,4
3	Phường Thạch Linh	23,4
4	Phường Thạch Quý	23,4
5	Phường Đại Nài	23,4
6	Phường Văn Yên	23,4
7	Xã Thạch Trung	23,4
8	Xã Thạch Môn	23,4
9	Xã Thạch Đồng	23,4
10	Xã Thạch Hưng	23,4
11	Xã Thạch Hạ	23,4
12	Xã Thạch Bình	23,4
II	TX. HỒNG LĨNH	
A	Xã đồng bằng	
1	Xã Thuận Lộc	17,6
2	Phường Bắc Hồng	23,4
B	Xã miền núi	
3	Phường Nam Hồng	23,4
4	Phường Đậu Liêu	23,4
5	Phường Trung Lương	23,4
6	Phường Đức Thuận	23,4
III	HUYỆN NGHI XUÂN	
A	Xã đồng bằng	
1	Thị Trấn Nghi Xuân	23,4
2	Thị Trấn Xuân An	23,4

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
3	Xã Xuân Giang	15,6
4	Xã Xuân Thành	15,6
5	Xã Tiên Điền	15,6
6	Xã Xuân Hải	15,6
7	Xã Xuân Yên	15,6
8	Xã Xuân Hội	11,7
9	Xã Xuân Mỹ	11,7
10	Xã Xuân Trường	11,7
11	Xã Xuân Liên	11,7
12	Xã Xuân Phổ	11,7
13	Xã Xuân Đan	11,7
B	Xã miền núi	
14	Xã Xuân Viên	11,7
15	Xã Xuân Hồng	11,7
16	Xã Xuân Lam	11,7
17	Xã Cương Gián	11,7
18	Xã Cổ Đàm	8,9
19	Xã Xuân Lĩnh	8,9
IV	HUYỆN THẠCH HÀ	
A	Xã đồng bằng	
1	Thị trấn Thạch Hà	23,4
2	Xã Thạch Lâm	15,6
3	Xã Thạch Đài	15,6
4	Xã Thạch Lưu	15,6
5	Xã Thạch Tân	15,6
6	Xã Tượng Sơn	15,6
7	Xã Thạch Thắng	15,6

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
8	Xã Thạch Lạc	15,6
9	Xã Thạch Trị	15,6
10	Xã Thạch Khê	15,6
11	Xã Thạch Văn	15,6
12	Xã Thạch Kênh	15,6
13	Xã Thạch Liên	15,6
14	Xã Thạch Đình	15,6
15	Xã Thạch Bàn	15,6
16	Xã Thạch Hải	15,6
17	Xã Thạch Long	15,6
18	Xã Thạch Sơn	15,6
19	Xã Phù Việt	15,6
20	Xã Thạch Vĩnh	15,6
21	Thạch Thanh	15,6
22	Xã Thạch Hương	15,6
23	Xã Thạch Hội	15,6
24	Xã Việt Xuyên	11,7
25	Xã Thạch Ngọc	11,7
26	Xã Thạch Tiến	11,7
B	Xã miền núi	
27	Xã Ngọc Sơn	8,9
28	Xã Thạch Điền	8,9
29	Xã Bắc Sơn	8,9
30	Xã Nam Hương	8,9
31	Xã Thạch Xuân	8,9
V	HUYỆN CẨM XUYÊN	
A	Xã đồng bằng	

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
1	Thị trấn Cẩm Xuyên	23,4
2	Thị trấn Thiên Cầm	23,4
3	Xã Cẩm Bình	15,6
4	Xã Cẩm Vịnh	15,6
5	Xã Cẩm Nhung	15,6
6	Xã Cẩm Trung	15,6
7	Xã Cẩm Thành	15,6
8	Xã Cẩm Huy	15,6
9	Xã Cẩm Thăng	15,6
10	Xã Cẩm Quang	15,6
11	Xã Cẩm Dương	11,7
12	Xã Cẩm Yên	11,7
13	Xã Cẩm Hưng	11,7
14	Xã Cẩm Hòa	11,7
15	Xã Cẩm Phúc	11,7
16	Xã Cẩm Hà	11,7
17	Xã Cẩm Duệ	11,7
18	Xã Cẩm Nam	11,7
19	Xã Cẩm Thạch	11,7
20	Xã Cẩm Lạc	11,7
21	Xã Cẩm Lộc	11,7
B	Xã miền núi	
22	Xã Cẩm Quan	11,7
23	Xã Cẩm Mỹ	8,9
24	Xã Cẩm Sơn	8,9
25	Xã Cẩm Thịnh	8,9
26	Xã Cẩm Minh	8,9

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
27	Xã Cẩm Lĩnh	8,9
VI	HUYỆN HƯƠNG SƠN	
A	Xã miền núi	
1	Thị trấn Phố Châu	17,6
2	Thị trấn Tây Sơn	17,6
3	Xã Sơn Trung	11,7
4	Xã Sơn Phú	11,7
5	Xã Sơn Bằng	11,7
6	Xã Sơn Giang	11,7
7	Xã Sơn Diệm	11,7
8	Xã Sơn Tây	11,7
9	Xã Sơn Châu	11,7
10	Xã Sơn Hòa	11,7
11	Xã Sơn Kim 1	11,7
12	Xã Sơn Ninh	11,7
13	Xã Sơn Tân	11,7
14	Xã Sơn Trường	8,9
15	Xã Sơn Phúc	8,9
16	Xã Sơn Bình	8,9
17	Xã Sơn Hà	8,9
18	Xã Sơn Trà	8,9
19	Xã Sơn Long	8,9
20	Xã Sơn Mỹ	8,9
21	Xã Sơn Thịnh	8,9
22	Xã Sơn An	8,9
23	Xã Sơn Hàm	8,9
24	Xã Sơn Lệ	8,9

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
25	Xã Sơn Quang	8,9
26	Xã Sơn Lâm	8,9
27	Xã Sơn Kim 2	8,9
28	Xã Sơn Hồng	8,9
29	Xã Sơn Lĩnh	8,9
30	Xã Sơn Mai	8,9
31	Xã Sơn Thủy	8,9
32	Xã Sơn Tiến	8,9
VII	HUYỆN ĐỨC THỌ	
A	Xã đồng bằng	
1	Thị trấn Đức Thọ	23,4
2	Xã Trung Lễ	15,6
3	Xã Tùng Ảnh	15,6
4	Xã Yên Hồ	15,6
5	Xã Đức Thịnh	15,6
6	Xã Đức Lâm	15,6
7	Xã Đức Long	15,6
8	Xã Đức Yên	15,6
9	Xã Thái Yên	15,6
10	Xã Đức An	11,7
11	Xã Bùi Xá	15,6
12	Xã Đức Châu	11,7
13	Xã Đức Dũng	11,7
14	Xã Trường Sơn	15,6
15	Xã Đức Vinh	11,7
16	Xã Đức Thanh	11,7
17	Xã Liên Minh	15,6

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
18	Xã Đức Quang	11,7
19	Xã Đức Tùng	11,7
20	Xã Đức La	11,7
21	Xã Đức Thủy	15,6
22	Xã Đức Nhân	15,6
23	Xã Đức Hòa	11,7
24	Xã Đức Lạc	11,7
B	Xã miền núi	
25	Xã Đức Lập	8,9
26	Xã Đức Đồng	8,9
27	Xã Đức Lạng	8,9
28	Xã Tân Hương	8,9
VIII	HUYỆN CAN LỘC	
A	Xã đồng bằng	
1	Thị trấn Nghèn	23,4
2	Xã Vĩnh Lộc	15,6
3	Xã Quang Lộc	15,6
4	Xã Song Lộc	11,7
5	Xã Khánh Lộc	11,7
6	Xã Trung Lộc	11,7
7	Xã Kim Lộc	11,7
8	Xã Tùng Lộc	11,7
9	Xã Vượng Lộc	11,7
10	Xã Thanh Lộc	11,7
11	Xã Tiến Lộc	11,7
12	Xã Xuân Lộc	11,7
13	Xã Trường Lộc	11,7

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
14	Xã Yên Lộc	11,7
B	Xã miền núi	
15	Xã Thiên Lộc	11,7
16	Xã Đồng Lộc	11,7
17	Xã Sơn Lộc	8,9
18	Xã Thuận Thiện	8,9
19	Xã Gia Hạnh	8,9
20	Xã Mỹ Lộc	8,9
21	Xã Thường Nga	8,9
22	Xã Phú Lộc	8,9
23	Xã Thượng Lộc	8,9
IX	HUYỆN KỶ ANH	
A	Xã đồng bằng	
1	Thị trấn Kỳ Anh	23,4
2	Xã Kỳ Thư	15,6
3	Xã Kỳ Châu	15,6
4	Xã Kỳ Long	15,6
5	Xã Kỳ Ninh	15,6
6	Xã Kỳ Hà	15,6
7	Xã Kỳ Hải	11,7
8	Xã Kỳ Phú	11,7
9	Xã Kỳ Thọ	11,7
B	Xã miền núi	
10	Xã Kỳ Phong	11,7
11	Xã Kỳ Bắc	11,7
12	Xã Kỳ Tiến	11,7
13	Xã Kỳ Giang	11,7

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
14	Xã Kỳ Đồng	11,7
15	Xã Kỳ Khang	11,7
16	Xã Kỳ Lợi	15,6
17	Xã Kỳ Trinh	15,6
18	Xã Kỳ Tân	11,7
19	Xã Kỳ Phương	15,6
20	Xã Kỳ Hoa	11,7
21	Xã Kỳ Liên	15,6
22	Xã Kỳ Thịnh	15,6
23	Xã Kỳ Hưng	11,7
24	Xã Kỳ Nam	15,6
25	Xã Kỳ Văn	11,7
26	Xã Kỳ Lạc	8,9
27	Xã Kỳ Thượng	8,9
28	Xã Kỳ Sơn	8,9
29	Xã Kỳ Tây	8,9
30	Xã Kỳ Hợp	8,9
31	Xã Kỳ Trung	8,9
32	Xã Kỳ Xuân	8,9
33	Xã Kỳ Lâm	8,9
X	HUYỆN HƯƠNG KHÊ	
1	Thị trấn Hương Khê	17,6
2	Xã Hương Trà	11,7
3	Xã Hương Long	11,7
4	Xã Phú Phong	11,7
5	Xã Gia Phố	11,7
6	Xã Phúc Trạch	11,7

DVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
7	Xã Hương Bình	8,9
8	Xã Phúc Đông	8,9
9	Xã Hà Linh	8,9
10	Xã Hương Thủy	8,9
11	Xã Hương Trạch	8,9
12	Xã Lộc Yên	8,9
13	Xã Hương Xuân	8,9
14	Xã Hương Đô	8,9
15	Xã Hương Lâm	8,9
16	Xã Hương Liên	8,9
17	Xã Phương Điền	8,9
18	Xã Phương Mỹ	8,9
19	Xã Hương Giang	8,9
20	Xã Hòa Hải	8,9
21	Xã Hương Vĩnh	8,9
22	Xã Phú Gia	8,9
XI	HUYỆN VŨ QUANG	
A	Xã miền núi	
1	Thị trấn Vũ Quang	17,6
2	Xã Đức Bồng	11,7
3	Xã Ân Phú	8,9
4	Xã Đức Hương	8,9
5	Xã Hương Minh	11,7
6	Xã Sơn Thọ	11,7
7	Xã Đức Giang	8,9
8	Xã Đức Liên	8,9
9	Xã Đức Lĩnh	8,9

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
10	Xã Hương Thọ	8,9
11	Xã Hương Quang	8,9
12	Xã Hương Điền	8,9
XII	HUYỆN LỘC HÀ	
A	Xã đồng bằng	
1	Xã Thạch Bằng	15,6
2	Xã Thạch Châu	15,6
3	Xã Hộ Độ	15,6
4	Xã Bình Lộc	15,6
5	Xã Phù Lưu	15,6
6	Xã Thạch Mỹ	15,6
7	Xã Thạch Kim	15,6
8	Xã Mai Phụ	15,6
9	Xã Thịnh Lộc	11,7
10	Xã An Lộc	11,7
11	Xã Ích Hậu	11,7
B	Xã miền núi	
12	Xã Hồng Lộc	8,9
13	Xã Tân Lộc	8,9

UBND TỈNH HÀ TĨNH

Bảng 5. Bảng giá đất làm muối*(Kèm theo Quyết định số 94/2014/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh)**ĐVT: 1.000 đồng/m²*

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
I	HUYỆN THẠCH HÀ	
1	Xã Thạch Bàn	11,4
II	HUYỆN CẨM XUYÊN	
1	Thị trấn Thiên Cẩm	17,1
2	Xã Cẩm Nhung	11,4
3	Xã Cẩm Lĩnh	8,6
III	HUYỆN KỶ ANH	
1	Xã Kỳ Hà	11,4
IV	HUYỆN LỘC HÀ	
1	Xã Thạch Châu	11,4
2	Xã Hộ Độ	11,4
3	Xã Mai Phụ	11,4

UBND TỈNH HÀ TĨNH